

В Восточном округе усилен контроль за ростом объемов общедомовых приборов учета

13.11.2013

Уже более полугода, по поручению ДЖКХиБ г. Москвы, управляющие компании совместно с ГКУ ИС районов проводят комплексные мероприятия по выявлению и устранению причин роста объемов потребленной холодной и горячей воды в квартирах, расчет с которыми ведется по показаниям общедомовых приборов учета воды.

Практически в каждом доме существуют квартиры, где проживают граждане без регистрации – гости или арендаторы. По правилам начисления и оплаты коммунальных услуг, оплачивать потребленную ими воду приходится зарегистрированным соседям. За период с февраля по настоящее время в Восточном округе путем проведения комиссионных проверок уже выявлено более шести с половиной тысяч незарегистрированных жителей. Сотрудниками ГКУ ИС и МФЦ районов ежемесячно производятся доначисления собственникам на общую сумму от 15 до 200 тысяч рублей.

Наряду с незарегистрированными гражданами, росту объемов общедомовых приборов учета воды способствует категория нарушителей, намеренно передающих искаженные показания индивидуальных водосчетчиков. УК и ГКУ ИС проводится работа и с этими гражданами. В ходе проверки ООО УК «Гольяново» выявлено, что владельцы ИПУ, проживающие на Уральской ул. д.23, корп. 4 и на Красноярской ул. д. 5/36 передавали заниженные показания приборов учета, в результате сумма недоплаты составила 27 391 руб. Управляющими организациями района Перово обнаружено, что владельцы ИПУ, проживающие на ул. Перовская, д. 40, корп. 1 и на ул. Лазо, д. 8, корп. 3 передавали заниженные показания приборов на общую сумму 37 405 руб.

Еще одной причиной большого объема ОДПУ является несанкционированное подключение в жилых помещениях к инженерным сетям дома. Такой случай зафиксирован в районе Соколиная гора. В ходе проверок сотрудниками управляющей организации ОАО «РЭУ-20 района Соколиная гора» двух домов по улице Борисовская было обнаружен факт бездоговорного потребления горячей воды и водоотведения двумя коммерческими фирмами. Организациям был произведен перерасчет платы на общую сумму свыше 82 тысяч рублей.

Напоминаем, что ежемесячно не позднее 5-го числа, жители многоквартирных домов могут присутствовать при снятии показаний общедомовых приборов учета, которое производят представители ресурсоснабжающей организации и ГБУ «ЕИРЦ города Москвы». После снятия показаний и анализа полученных данных, расчетные центры районов производят начисления услуг потребленного водоснабжения исходя из фактического объема отпущенного ресурса с учетом показаний водосчетчиков.

Филиал ГКУ «Дирекция жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Восточного административного округа»

Адрес страницы: <http://metrogorodok.mos.ru/presscenter/news/detail/879417.html>

[Управа района Метрогородок](#)