

Сергей Собянин: Создание новых рабочих мест у МКАД поможет решить многие проблемы Москвы

06.11.2014

В четверг, 6 ноября, мэр Москвы Сергей Собянин во осмотрел новый многофункциональный торгово-офисный комплекс «Водный». Его строительство велось в рамках реновации промзоны «Братцево».

– В этом году около четверти всей недвижимости Москвы будет введено на территории бывших промзон, которые фактически никакой реальной экономической функции не выполняли. Всего там будет создано около 40 тысяч рабочих мест, – заявил глава города.

Он сообщил, что в короткие сроки на полузаброшенной территории возвели полноценный торговый и офисный комплекс, где будут работать более 14 тысяч человек. Окончательное решение о реорганизации «Братцево» было принято в 2011 году.

– Несколько лет назад мы приняли решение осваивать и реорганизовывать брошенные промзоны, было принято решение о разработке десятков проектов планировок территорий для реорганизации промзон. И в этом году мы получаем уже достаточно серьезные результаты, – Сергей Собянин.

Комплекс «Водный» площадью 166,3 тыс. кв. м находится на пересечении Головинского шоссе и Кронштадтского бульвара, рядом со станцией метро «Водный стадион». Строительство многофункционального центра осуществляется за счёт инвестора без привлечения бюджетных средств.

В многофункциональный комплекс входят торговый центр и офисное здание. В торговом центре разместилось более 120 магазинов, кинотеатр, рестораны и детская развлекательная площадка, паркинг.

Планируется также в составе второй очереди проекта строительство жилых апартаментов общей площадью более 190 тыс. кв. м, рассчитанных на проживание 3,5 тысячи человек.

Помимо этого, здесь создадут детский сад – центр раннего развития детей, парковку, объекты торговли и услуг. Новостройки планируют ввести в эксплуатацию в 2016 году.

Отметим, что инвестор не только строит комплекс «Водный», но и производит локальную реконструкцию Кронштадтского бульвара и Головинского шоссе. Будет расширена проезжая часть, оборудованы парковочные карманы и обустроены тротуары.

Адрес страницы: <http://metrogorodok.mos.ru/presscenter/news/detail/1390429.html>

[Управа района Метрогородок](#)