

Собянин: Новые территории столицы стали основным драйвером развития города

20.08.2014

Сегодня, 20 августа, Председатель Правительства Российской Федерации Дмитрий Медведев провел совещание по вопросам развития новых территорий, в котором участвовал мэр Москвы Сергей Собянин.

Дмитрий Медведев посетил офисный парк «Комсити», расположенный в деревне Румянцево рядом с МКАД, и отметил, что за два года после присоединения к Москве ТиНАО полноценно интегрировались в территорию города.

– За два года построено 3,5 млн кв. м недвижимости, и должен сказать, что в следующем году мы уже будем строить недвижимости на этой территории 30 процентов от общего ввода Москвы. Это означает, что объём инвестиций, которые будут ежегодно приходиться на эту территорию, будет составлять около 500 млрд рублей, — отметил во время осмотра Сергей Собянин.

«Комсити» класса А стал примером нового для страны формата «город в городе». Так, на территории в 45 га ведётся строительство 12 низкоэтажных зданий общей площадью 430 тыс. кв. м, подземной и наземной парковок, а также торговой галереи, включающей рестораны, кафе, столовую, супермаркет и отделения банков.

Здесь же появятся фитнес-центр со SPA, бассейном и спортивными площадками, детский и медицинский центры, химчистка, аптека и салон красоты. Благоустраивают зону для отдыха на природе. На территории офисного парка будет даже свой автобусный маршрут.

Строительство ведётся в соответствии с современными экологическими стандартами: фасады зданий будут сохранять тепло и пропускать свет, а в офисах установят энергосберегающие лифты.

12 тысяч новых рабочих мест появится при вводе в эксплуатацию первой очереди офисного парка. Уже сдано в аренду порядка 76 процентов площадей. Крупнейшими арендаторами стали компании «Ростелеком», ГК «Систематика».

Адрес страницы: <http://metrogorodok.mos.ru/presscenter/news/detail/1218258.html>

[Управа района Метрогородок](#)